

# 1<sup>as</sup> JORNADAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL Y CARTOGRÁFICA EN LA COMUNIDAD VALENCIANA



REAL ACADÈMIA DE  
CULTURA VALENCIANA



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



Asociación de  
Antiguos Profesores  
UPV

**La crisis de nuestro modelo de Arquitecto:  
oportunidades para la especialización**

**David Gallardo Llopis**

**24 de octubre de 2011**

危機

PELIGRO

OPORTUNIDAD

# ΚΡΙΣΙΣ

SEPARAR PARA DECIDIR (CRITICA, CRITERIO)

CUANDO ALGO SE ROMPE, HAY QUE ANALIZARLO (PONERLO EN CRISIS)

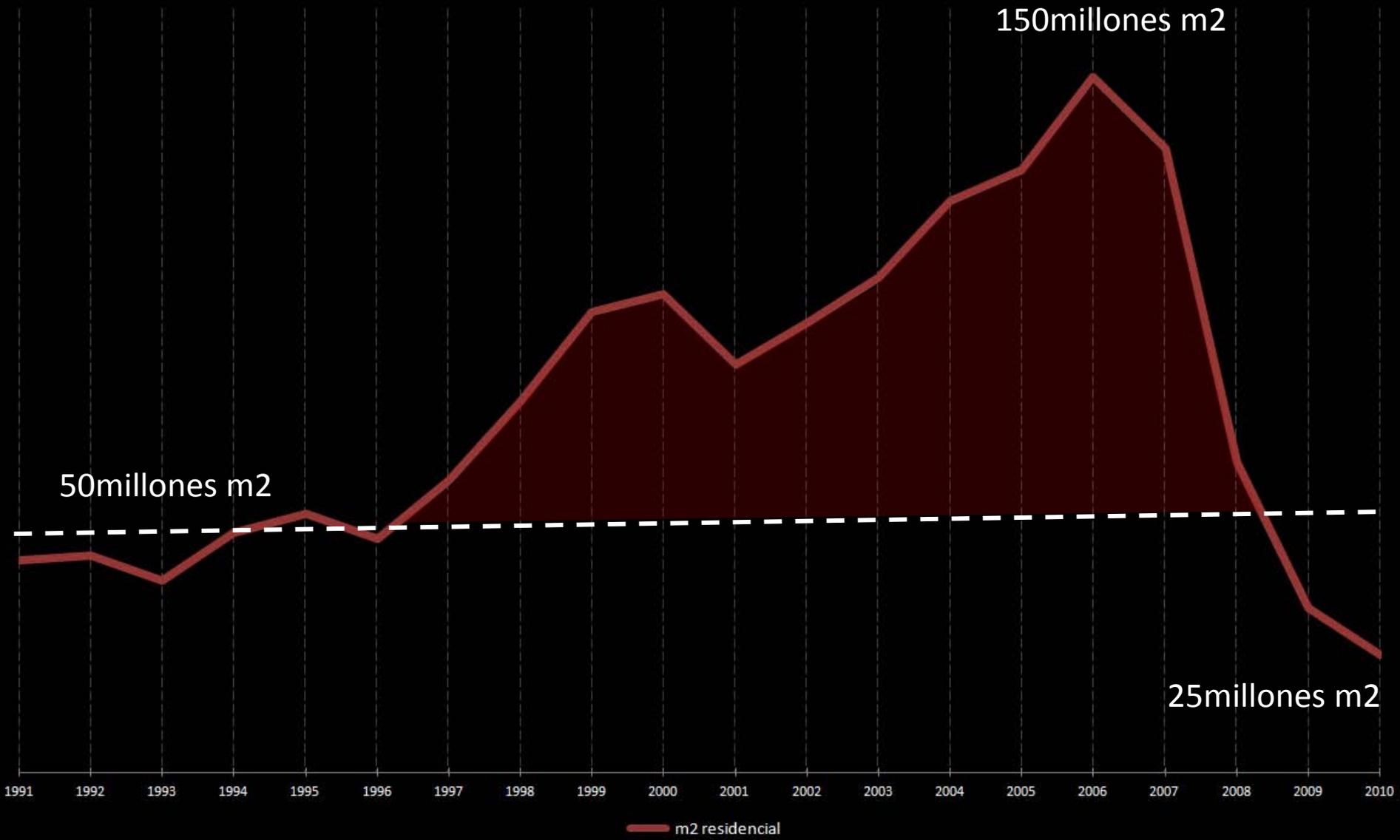
LUCHA, JUICIO, ELECCION

NEGAR LA CRISIS

ANALIZAR LA SITUACION

ELEGIR LA SOLUCION

**CRISIS**

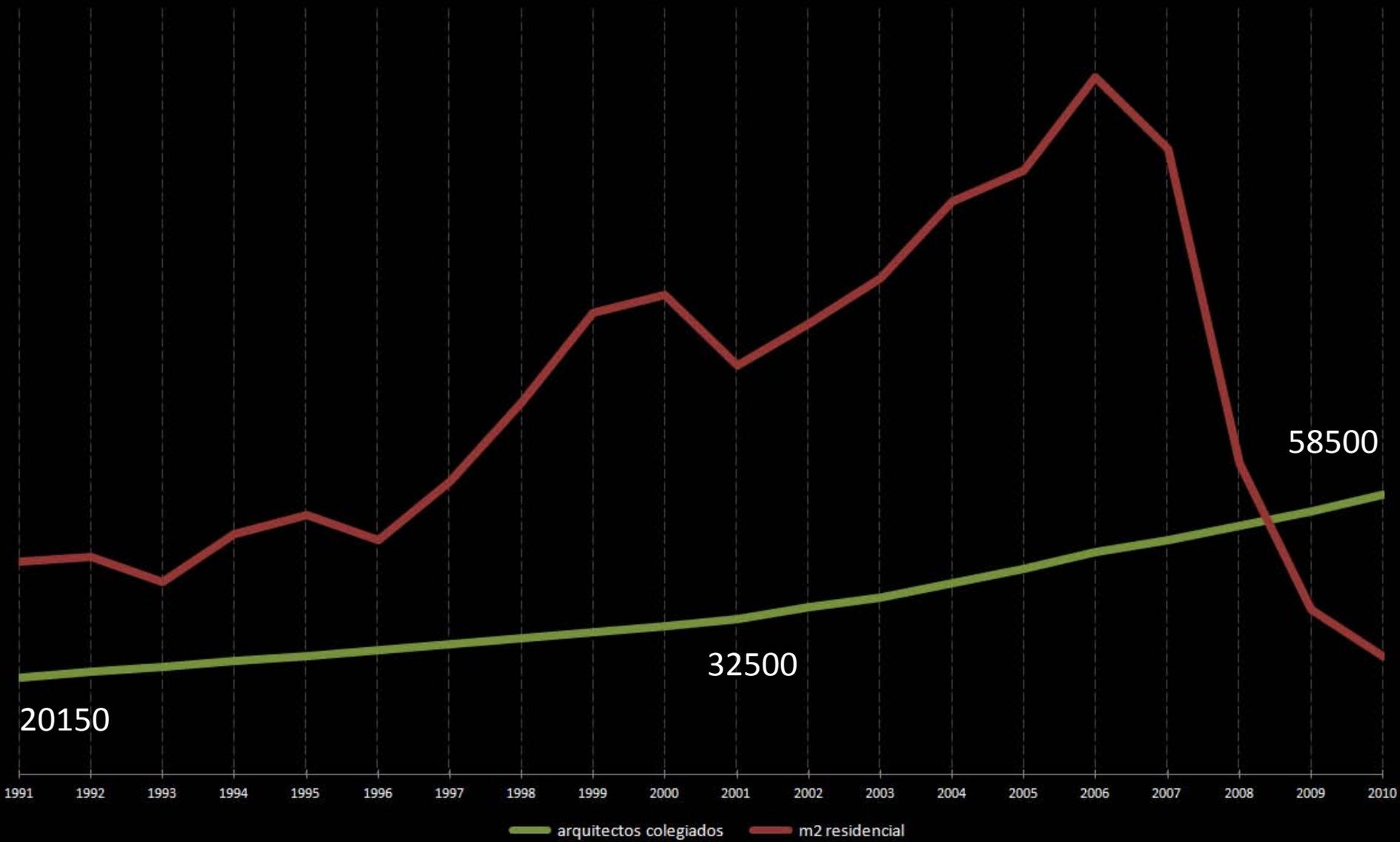


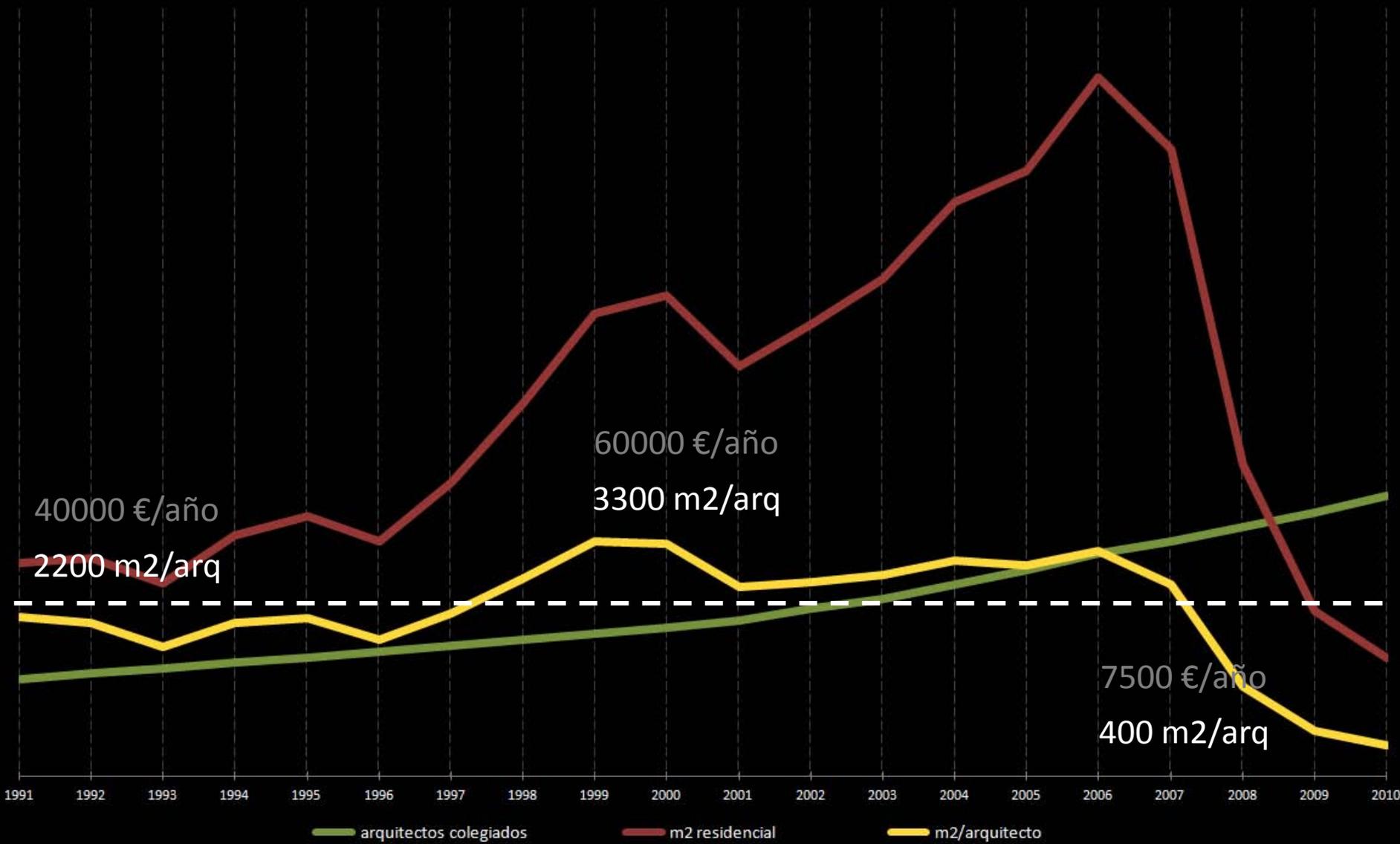
50 millones m2

150 millones m2

25 millones m2

m2 residencial





40000 €/año  
2200 m2/arq

60000 €/año  
3300 m2/arq

7500 €/año  
400 m2/arq

arquitectos colegiados

m2 residencial

m2/arquitecto

# CRISIS EN LA ARQUITECTURA

CRISIS FINANCIERA INTERNACIONAL

NO HAY DINERO PARA CONSTRUIR

FIN DE LA BURBUJA INMOBILIARIA

STOCK SOBRENTE DE m2 CONSTRUIDOS



SITUACIÓN COYUNTURAL – CRISIS PASAJERA

**AUMENTO EXPONENCIAL DEL NÚMERO DE ARQUITECTOS COLEGIADOS**

EXCESO DE OFERTA + FALTA DE DEMANDA DE ARQUITECTOS

COMPETENCIA DESCOMUNAL

REDUCCIÓN DRÁSTICA DE HONORARIOS

**EN LA ARQUITECTURA, NO SE TRATA DE UNA CRISIS PASAJERA  
VIENE PARA QUEDARSE**

# CRISIS EN LA ARQUITECTURA

CRISIS DE LARGO ALCANCE



CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

AUMENTO EXPONENCIAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES  
SUBCONTRATACIÓN DE ESPECIALISTAS (ENERGÍA, SALUBRIDAD, ESTRUCTURAS, ...)



CONVERGENCIA EUROPEA

CICLOS FORMATIVOS MÁS CORTOS Y GENÉRICOS  
FORMACIÓN POSTGRADO MÁS PROFUNDA Y ESPECIALIZADA



CRISIS DEL MODELO CLASICO DE ARQUITECTO GENERALISTA

# CRISIS EN LA ARQUITECTURA

MOMENTO DECISIVO Y COMPLICADO

SITUACIÓN DIFÍCIL Y CON ESCASEZ

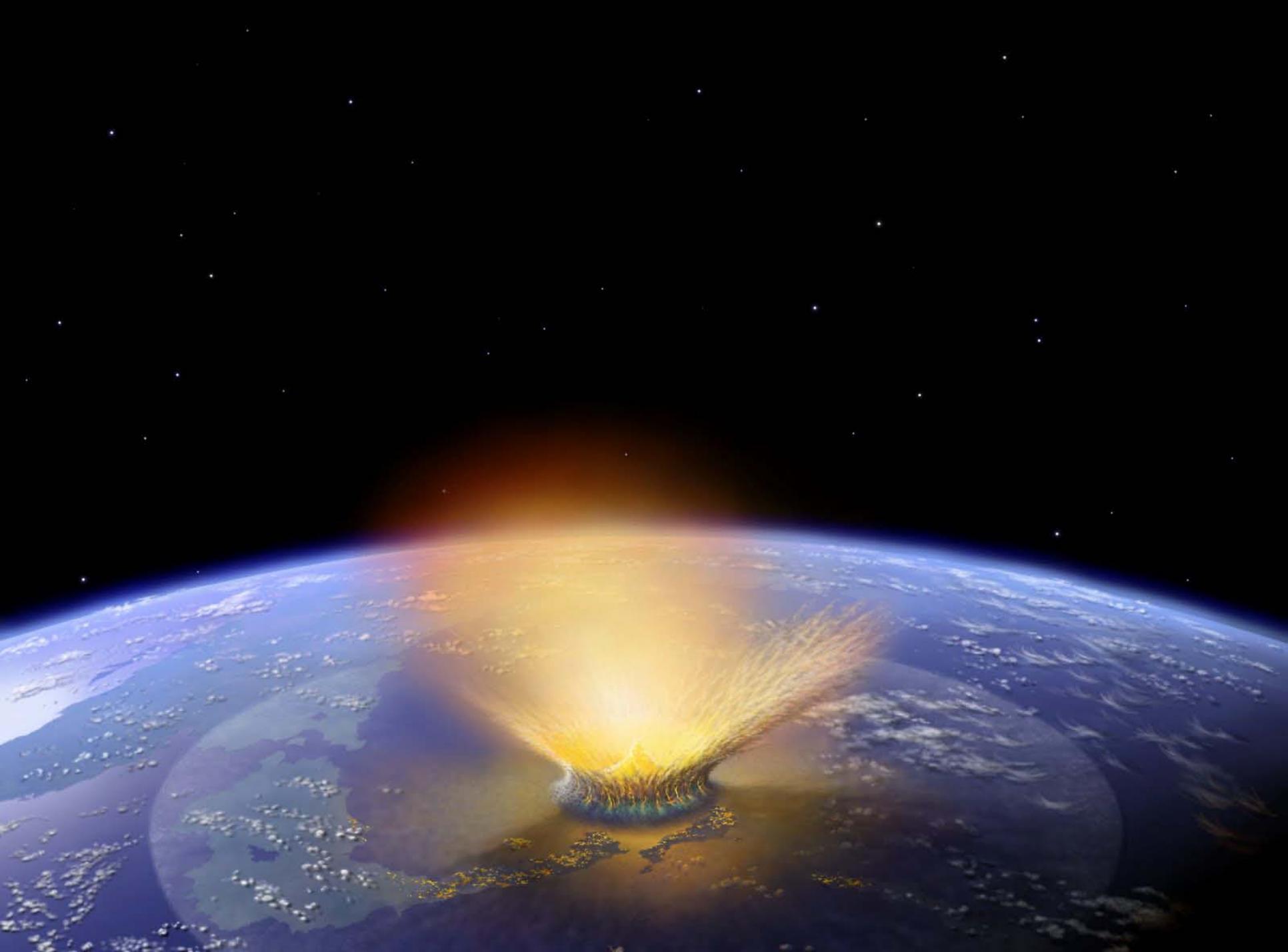
PONE EN DUDA LA CONTINUIDAD, MODIFICACIÓN O CESE

MUTACION IMPORTANTE

CAMBIO BRUSCO CON CONSECUENCIAS IMPORTANTES

JUICIO SOBRE ALGO TRAS UN EXAMEN DETALLADO

**NUEVO MODELO DE  
ARQUITECTO ESPECIALISTA**

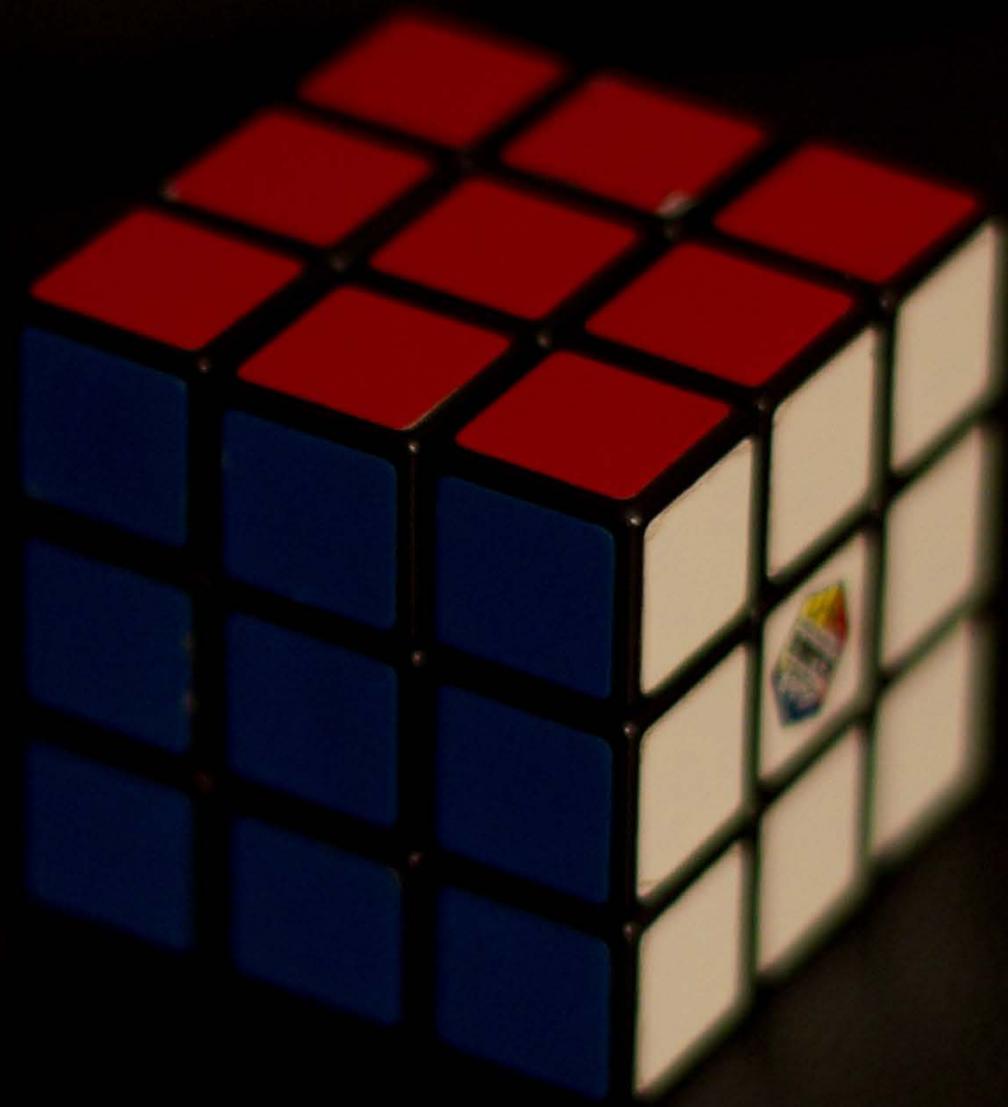


# PROYECTAR

IDEAR, TRAZAR O PROPONER EL PLAN Y LOS MEDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE ALGO

# ARQUITECTURA

PROPONER UNA SOLUCIÓN UNITARIA PARA RESOLVER UN PROBLEMA COMPLEJO



# PROYECTAR

IDEAR, TRAZAR O PROPONER EL PLAN Y LOS MEDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE ALGO

# ARQUITECTURA

PROPONER UNA SOLUCIÓN UNITARIA PARA RESOLVER UN PROBLEMA COMPLEJO

# PROYECTAR

IDEAR, TRAZAR O PROPONER EL PLAN Y LOS MEDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE ALGO

# ARQUITECTURA

PROPONER UNA SOLUCIÓN UNITARIA PARA RESOLVER UN PROBLEMA COMPLEJO

MUCHO MÁS QUE SOLO PROYECTAR EDIFICIOS



PROYECTAR

PROYECTOS DE EDIFICACIÓN  
PROYECTOS DE REHABILITACIÓN  
PROYECTOS DE ESTRUCTURAS  
INSTALACIONES ACÚSTICAS  
INSTALACIONES TÉRMICAS  
INSTALACIONES DE SALUBRIDAD  
INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN  
INSTALACIONES DE AHORRO DE ENERGÍA  
INSTALACIONES DE ENERGÍAS RENOVABLES  
ESTRATEGIAS DE SOSTENIBILIDAD  
INDUSTRIALIZACIÓN Y PREFABRICACIÓN  
CONSTRUCCIONES TEMPORALES  
DISEÑO DE MOBILIARIO URBANO  
PROYECTOS DE URBANISMO  
PRESUPUESTOS Y MEDICIONES  
TASACIONES Y VALORACIONES  
DELINEACIÓN DE PROYECTOS  
INFOGRAFÍAS ARQUITECTÓNICAS

ARQUITECTO MUNICIPAL  
ARQUITECTO EN BOMBEROS  
ARQUITECTO COLABORADOR  
ARQUITECTO EN OFICINA TÉCNICA DE CONTROL  
ARQUITECTO EN INGENIERÍA  
ARQUITECTO EN EMPRESA CONSTRUCTORA  
ARQUITECTO EN EMPRESA PROMOTORA  
ARQUITECTO EN AGENCIA INMOBILIARIA  
ARQUITECTO EN INDUSTRIA DEL PREFABRICADO  
ARQUITECTO EN EMPRESA DE ENCOFRADOS  
ARQUITECTO EN CENTRAL DE HORMIGONES  
ARQUITECTO EN TALLER DE ACERO  
ARQUITECTO EN DIRECCIÓN DE OBRA  
ARQUITECTO EN REVISTA DEL SECTOR  
ARQUITECTO EN INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN  
ARQUITECTO EN EMPRESA INFOGRÁFICA  
ARQUITECTO EN EMPRESA DE MAQUETAS

DISEÑO DE INTERIORES

DISEÑO DE MUEBLES

DISEÑO DE COCHES

DISEÑO DE BARCOS

DISEÑO DE CARAVANAS

DISEÑO DE IMPRENTA

DISEÑO PUBLICITARIO

DISEÑO DE IMAGEN CORPORATIVA

DISEÑO DE TIPOGRAFÍA

DISEÑO DE LOGOS

MODELIZACIÓN Y RENDERIZADO DE IMÁGENES FOTOREALÍSTICAS

ANIMACIONES Y VÍDEOS ARQUITECTÓNICOS / URBANOS

SISTEMAS EN TIEMPO REAL ARQUITECTÓNICOS / URBANOS

RETOQUE FOTOGRÁFICO

DISEÑO DE ENTORNOS VIRTUALES PARA VIDEOJUEGOS

DISEÑO DE EDIFICIOS VIRTUALES PARA BIBLIOTECAS DE RENDERIZADO

DISEÑO DE INTERFAZ GRÁFICO DE APLICACIONES

DISEÑO DE PÁGINAS WEB

ANALISTA DE DATOS

PINTURA DE ARQUITECTURA  
ESCULTURA ARQUITECTÓNICA  
FOTOGRAFÍA ARQUITECTÓNICA  
ORGANIZACIÓN DE EXPOSICIONES  
HISTORIA DE LA ARQUITECTURA  
HISTORIA DE LA CONSTRUCCIÓN  
HISTORIA DEL ARTE  
HISTORIA DEL URBANISMO  
HISTORIA DE LAS ESTRUCTURAS  
HISTORIA DEL DISEÑO  
PROFESOR DE INSTITUTO  
PROFESOR DE ACADEMIA  
PROFESOR UNIVERSITARIO  
ORGANIZACIÓN DE SEMINARIOS  
ORGANIZACIÓN DE TALLERES  
ORGANIZACIÓN DE CONGRESOS  
GESTIÓN DE DESPACHOS PROFESIONALES  
GESTIÓN DE RECURSOS  
DIRECCIÓN DE EMPRESAS

LOCALIZADOR DE EXTERIORES PARA PELÍCULAS  
CONFIGURADOR DE ESCENARIOS EN PELÍCULAS  
PRODUCTOR CINEMATOGRAFICO  
DIRECTOR CINEMATOGRAFICO  
DISEÑO DE ESCENARIOS PARA TEATRO  
RESPONSABLE DE MARKETING  
CRÍTICO DE ARQUITECTURA  
ANALISTA DE ARQUITECTURA  
REPORTERO DE ARQUITECTURA  
INVESTIGADOR INDEPENDIENTE

...

# ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

TRADICIONALMENTE INGENIERO - COMPETENCIAS EN EDIFICACIÓN SOLO ARQUITECTOS

DIALOGO CON EL ARQUITECTO PROYECTISTA

EL PAPEL DE LA ESTRUCTURA EN EL PROYECTO (VENTAJAS DE SER ARQUITECTO)

COMPONENTE FUNDAMENTAL DEL PROYECTO

NO SOLO RESOLVER EL EQUILIBRIO, RESISTENCIA Y RIGIDEZ

POTENCIAR LA IDEA DEL PROYECTO

ANALIZAR CADA ASPECTO CON DETALLE PERO CON VISION GLOBAL DEL PROYECTO

INTERVENIR DESDE EL INICIO DEL PROYECTO HASTA EL FINAL DE LA OBRA

PROYECTO DE ESTRUCTURA

# PROYECTO DE ESTRUCTURA

CONOCER EL PROYECTO: IDEA, CONDICIONANTES, OBJETIVOS, ...

COLABORACION ARQUITECTURA - ESTRUCTURA

CRITERIOS DE DISEÑO INICIAL

MATERIALES, TIPOLOGÍAS, PREDIMENSIONADO, POSIBLES DIFICULTADES, ...

ANALISIS DETALLADO PARA AJUSTE DEL PROYECTO

COMPROBACIONES MANUALES + MODELIZACION POR ORDENADOR

REDACCION DEL PROYECTO DE EJECUCION

ATENCION AL DETALLE, EVITAR PROCEDIMIENTOS AUTOMATIZADOS

COLABORACION EN LA DIRECCION DE OBRA

RESOLUCION DE IMPREVISTOS, MEJORA O ADAPTACION DE SOLUCIONES

# 1<sup>as</sup> JORNADAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL Y CARTOGRÁFICA EN LA COMUNIDAD VALENCIANA



REAL ACADÈMIA DE  
CULTURA VALENCIANA



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



Asociación de  
Antiguos Profesores  
UPV

**La crisis de nuestro modelo de Arquitecto:  
oportunidades para la especialización**

**David Gallardo Llopis**

**24 de octubre de 2011**